

Перечень документов, необходимых для заключения договоров на предоставление коммунальных ресурсов (теплоснабжение, горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, электроснабжение):

- Копия документа, подтверждающего полномочия лица, подписавшего заявление о заключении договора от имени юридического лица (заявителя);
- Копия документа, удостоверяющего право лица на подписание договора (в случае, если договор будет подписывать не заявитель);
- Копия документа, подтверждающего право собственности и (или) иное законное право потребителя в отношении объекта недвижимости (здания, строения, сооружения), в котором расположены теплопотребляющие установки (при наличии);
- Копия Свидетельства о государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним (при наличии);
- Копия Устава;
- Проект на объект с информацией по тепловым нагрузкам;
- Проект на узел учета, паспорт на узел учета – копия или акт приема-передачи (при наличии);
- Акт разграничения балансовой принадлежности сторон по тепловым сетям и сетям горячего водоснабжения на объект;
- Документы, подтверждающие подключение теплопотребляющих установок заявителя к системе теплоснабжения (для вновь вводимых объектов)ⁱ
- Акты готовности теплопотребляющих установок к отопительному периоду, составленные в установленном законодательством Российской Федерации порядке;
- Расчет объема тепловых потерь тепловой энергии (теплоносителя) в тепловых сетях заявителя от границы балансовой принадлежности до точки учета, подтвержденный технической или проектной документацией;
- Разрешение на ввод в эксплуатацию (в отношении объектов капитального строительства, для которых законодательством о градостроительной деятельности предусмотрено получение разрешения на ввод в эксплуатацию);
- Разрешение на допуск в эксплуатацию энергоустановки (для теплопотребляющих установок с тепловой нагрузкой 0,05 Гкал/час и более, не являющихся объектами капитального строительства, для которых законодательством о градостроительной деятельности предусмотрено получение разрешения на ввод в эксплуатацию), выданное органом федерального государственного энергетического надзора.

В случае заключения договора в отношении нескольких объектов информация предоставляется в отношении каждого.

ⁱ В качестве документов, подтверждающих подключение теплопотребляющих установок заявителя в установленном порядке к системе теплоснабжения, используются выданные акты о подключении, присоединении, технические условия с отметкой об их исполнении, наряды-допуски теплоснабжающих организаций.